

Купить дачу, дом, коттедж за 17 000 000 рублей на Фиолентовское шоссе

Республика Крым, Фиолентовское шоссе

17 000 000 Р

85 000Р за м²



200.00 м²

Общая

Дом находится в районе Фиолента в Царском селе . Близость к морю - 4 линия. Спуск к пляжу оборудованный. Дом двухэтажный для постоянного проживания. Материал коробки дома - ракушка. Первый этаж 4 комнаты с оборудованным санузелом(для личного проживания). Второй этаж 4 гостевых комнаты (готовый бизнес под сдачу, 16м., +16м., +16м., +12м., интернет, TV. На участке летнее кафе с кухней(отдельно стоящая 2-х этажная постройка из ракушника, оборудование все есть), над кухней на 2 этаже гостевая комната 20м.(Всего 5 комнат под сдачу, в каждую отдельный вход с со двора+ летнее кафе на 5 столиков).. В доме городской водопровод+резервные ёмкости для воды (7куб/м) . Ухоженный сад с плодоносящими деревьями, цветами. Парковка на 2 автомобиля + на 3 автомобиля около дома. Широкая асфальтированная улица, участок угловой. Поселок охраняется, въезд через КПП, видеонаблюдение по всему поселку. В темное время суток на улицах работает освещение.

👁 0 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883859109](tel:+79883859109)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	5.3 сот



