

Купить дачу, дом, коттедж за 15 000 000 рублей на ул Андреевская, 19

Республика Крым, ул Андреевская, 19

15 000 000 Р

136 364Р за м²



110.00 м²

Общая

Продается новый рубленый дом с гостевым домом с баней на участке 800 кв.м. Расположен в экологически чистом районе Крыма - поселке Солнечный (Севастополь), со всех сторон окружен виноградниками. В посёлке амбулатория, детские площадки, площадка с уличными тренажёрами, спортивное поле для игры в футбол и баскетбол, магазины, СТО. От дома до моря 3 км, ходит автобус. Дом двухэтажный, площадью 109 кв.м., сделан из зимнего леса. Содержащиеся в материале смолы и фитонциды благотворно влияют на самочувствие. В доме из дерева оптимальный микроклимат и влажность. Летом в доме прохладно. Зимой сохраняется тепло. Дом сдан в эксплуатацию, все коммуникации заведены, прописка. Электричество -15 кВт, вода - скважина, автономная канализация, рассчитанная на 8-10 человек, проведен высокоскоростной интернет и ТВ. Жилая двухэтажная баня площадью 72м2 готова к круглогодичному проживанию, все коммуникации заведены, на первом этаже находится кухня-гостиная, сан. узел, помывочная и парная. На втором этаже уютная комната. На участке сарай, погреб, бассейн, капельный полив. Молодой сад с плодоносящими деревьями. Установлено видеонаблюдение, ворота автоматические. Транспортное сообщение поселка с г. Севастополь осуществляется регулярными автобусными рейсами маршрута 42, также ходит автобус в г. Симферополь ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184428980](tel:+79184428980)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2021
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	9.0 сот		

