

Купить дачу, дом, коттедж за 25 000 000 рублей на улица Кузнецова

Республика Крым, Городской округ Саки, Саки, улица Кузнецова

25 000 000 Р

107 759Р за м²



232.00 м²

Общая

Продаётся отлично работающий готовый бизнес гостиничный комплекс в городе Саки в центре города по ул. Кузнецова, расположенный на участке 5 соток, разрешённое использование - индивидуальное жилищное строительство. Земельный участок в собственности!!! Гостиница состоит из двух зданий, построенных в 2014 году и жилого дома - дата постройки 1967 год . Одно здание двухэтажное, общей площадью 233 кв.м. В нём расположено 5 просторных светлых номеров со всеми удобствами (первый этаж из 2-х номера пл. 40.4; 26.7. кв.м. Второй этаж из 3-х номера, пл. 37.6; 50,3; 37.6 кв.м.) В каждом номере свой сан.узел, вся необходимая для проживания мебель встроенная кухонная мебель с варочной панелью, двуспальные кровати, диваны, кондиционеры (зима-лето), холодильники, телевизоры, стиральные машины . Номера приспособлены для людей с ограниченными возможностями. Вход в гостиницу оборудован пандусом по которому без труда можно подняться на коляске и есть лестница на второй этаж. В этом же здании находится котельная, баня. Здание выстроено из местного Крымского камня ракушечника (обладающего пористой структурой, хорошей теплопроводностью и долговечностью) Второе здание отдельно стоящее, состоит из одного этажа, площадью 36, 2 кв. м. В нём имеется оборудованная кухня, сан.узел, просторная комната, отдельный ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886229171](tel:+79886229171)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2014
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	5.0 сот



