

Купить дачу, дом, коттедж за 8 980 000 рублей на Ленинский район

Республика Крым, Ленинский район

8 980 000 Р

199 556Р за м²

45.00 м²

Общая



СОБСТВЕННИК! Не агенство. Участок с хорошим видом и близостью к морю. Готовый бизнес под сдачу или для комфортного проживания большой компанией. Все дома из натурального, природного камня (ракушечник). Строили для себя и не сэкономили ни на чём. Все коммуникации грамотно разведены. Всего на участке 3 дома (45, 44 и 22 кв.м). Общая площадь домов 111 кв.метров. 5 номеров. Один дом(45 кв.м.) полностью построен, выполнена внутренняя отделка и мебелирован мебелью и техникой ИКЕА. В доме теплые водяные полы на газовом отоплении - зимой тепло и уютно. Также везде стоят кондиционеры, проведен высокоскоростной интернет. Два других дома построены и проведены коммуникации, но внутренней отделки и окон и дверей пока в них нет. Есть бассейн-купель, летняя кухня - беседка и очаг(видно на фото). Внутренняя территория очень ухожена и красива. На участке растет гранат, абрикосы, чернослив, инжир, грецкий орех, банан. Деревья и кустарники и пальмы уже взрослые и не нужно ждать 10 лет пока они вырастут. Заходи и живи - прямо здесь и сейчас! До моря 120 метров (реально) !!! пляж песчаный. Очень тихое, спокойное место, без шума, без музыки, без суеты и громких соседей. Отличная рыбалка и интересное место для дайвинга. Вы сможете есть свежайшую, только выловленную своими руками рыбу, мидий, устриц ...

👁 1 с 24.08.2025, обновлен 24.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182418152](tel:+79182418152)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2023
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.1 сот		

