

Купить дачу, дом, коттедж за 14 500 000 рублей на 1-й Айвовый пер, 16

Республика Крым, 1-й Айвовый пер, 16

14 500 000 Р

100 000Р за м²

145.00 м²

Общая



Продается двухэтажный жилой дом 145 кв.м на участке 8 соток в географическом центре города. ФАКТИЧЕСКАЯ ПЛОЩАДЬ ДОМА ОКОЛО 200 кв.м. РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ ТОРГ!!! ОБЪЯВЛЕНИЕ ОТ СОБСТВЕННИКОВ!!! ДОКУМЕНТЫ РФ Строился для себя, использовались качественные материалы. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для ведения садоводства. Дом: 2016 года постройки. Расположен в СНТ Строитель. Соблюдены все нормы СНиП. Высота полочка: 2,8 м. С правом регистрации граждан. Планировка дома: Первый этаж: - большая кухня-гостиная с панорамными стеклопакетами (фото 4-6,9-11); - просторная веранда с панорамными стеклопакетами (фото 22-24); - туалет с душевой кабиной (фото 7-8); - прихожая (фото 3); - лестница на второй этаж (фото 14-15). Второй этаж: - две большие спальни (фото 16-19); - гостиная с панорамными стеклопакетами (фото 12-13); - детская (используется в качестве гардеробной) (фото 15); - просторная ванная комната (фото 20). Третий этаж: чердак (складная лестница) (фото 14). Пристрой: котельная (фото 27-28ё). Большой погреб (подвал): 29 . Материал стен: природный камень ракушечник, утеплен пенопластом 50мм., сверху покрыт декоративной штукатуркой короед. Перекрытия: Между 1 и 2 этажом бетонное; Между 2 этажом и чердаком деревянные ...

👁 2 с 13.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189611394](tel:+79189611394)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2016
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	8.0 сот		

