

Купить дачу, дом, коттедж за 4 900 000 рублей на ул Виноградная

Республика Крым, ул Виноградная

4 900 000 Р

77 778Р за м²

63.00 м²

Общая



Продается жилой дом общей площадью 63,2 м2 на участке 12,38 га. точный адрес: Республика Крым, Ленинский район, с.Батальное, ул.Виноградная, д.42. Дом находится в центре села. Во дворе находятся: летняя кухня, два гаража, сарай,дровник. Коммуникации: свет,центральный водопровод, природный газ подведен к дому;на участке имеется колодец под питьевую воду; множество плодовых деревьев: инжир,черешня,фундук. Село находится на перешейке между двух морей: Черного и Азовского. Расстояние до Черного моря-15 км, до Азовского-16 км. До ж/д станции - 10 км. Около села проходит трасса Таврида. Через населенный пункт регулярно проезжает маршрутный транспорт. Есть действующая школа,детский сад,ФАП,пункты выдачи Wildberries/ Ozon,продуктовые магазины. Все документы в порядке,собственник. Остальные вопросы по телефону

👁 5 с 12.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886663501](tel:+79886663501)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	12.0 сот		

