

Купить дачу, дом, коттедж за 3 300 000 рублей на Первомайский район

Республика Крым, Первомайский район

3 300 000 Р

23 913Р за м²



138.00 м²

Общая

Продаётся уютный одноэтажный дом, площадью 138 кв. м, с земельным участком 15 соток. Дом требует небольшого ремонта, но в целом находится в хорошем состоянии. Дом состоит из 4 жилых комнат, кухня, ванная, санузел, кладовая 2 прихожие. Под домом находится вместительный погреб. Также есть чердак размером практически с весь дом, с возможностью оборудования каких либо помещений при желании. Есть все необходимые коммуникации: электричество, вода, канализация. Все окна заменены на пластиковые. В 2022 году заменено полностью отопительное оборудование, установлен новый двухконтурный твердотопливный котел с возможностью перехода на газообразное топливо, с учетом перспективы подключения газа в будущем, а также заменены все трубы и радиаторы с возможностью регулировки и подачи тепла отдельно в разные комнаты. Земельный участок частично засажен плодово-ягодными деревьями, имеется виноградник. Также имеются 3 хоз постройки ранее используемые под склад, курятник и Сарай с сеновалом для содержание крупнорогатого скота. Все постройки капитальные кирпичные. В 50-150 м от дома имеется вся необходимая инфраструктура: Стадион, спортивная и детская площадка, школа, поликлиника, дом культуры, магазин. Перед домом высажен сад. Село находится в 4 км от трасы Армянск-Симферополь, В село ходит общественный транспорт ...

👁 8 с 08.08.2025, обновлен 09.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184122873](tel:+79184122873)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1992
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	15.0 сот		

