

Купить дачу, дом, коттедж за 8 000 000 рублей на ул Рюмшина, 43

Республика Крым, Городской округ Джанкой, Джанкой, ул Рюмшина, 43

8 000 000 Р

70 175Р за м<sup>2</sup>



114.00 м<sup>2</sup>

Общая

Проам дом в городе Джанкой,не за линией. Вся инфраструктура рядом: школа, 2детских садика,магазины,аптека,до рынка 20 минут ходьбы лёгким шагом,остановки общественного транспорта. дом построен и ракушника.дом хороший большой светлый. Дом разделен на две квартиры, можно сделать кухню и жить двум семьям или соединить в одно целое. В доме газовое отопление, сан узел в доме и на улице, сан узел можно увеличить за счёт комнаты в которой стоит стиральная машинка. Есть действующий камин. В доме остаётся вся мебель, новая стиральная машинка 2025 купили,микроволновка,духовой шкаф,холодильник, пылесос,3 жидкокристаллических телевизора и два старого образца. Все в рабочем состоянии. На участке расположена газофецированная летняя кухня можно под баню или сделать однокомнатный дом. Ещё растут плодовые деревья: три яблони, абрикос сорт Ананас . Так же имеется надворная постройка сарай для садового инвентаря. Есть качели. Дом требует косметики в нутри,но заехать и жить возможно. Земля находится в аренде у города,делаем приватизацию земельного участка.В общем все для воплощения ваших фантазий и идей. До стадии Республики Крым г. Симферополь 90 км. До моря ходит электричка, 2 часа в комфортно оборудованной электричке с кондиционером, и вы на золотых песках самого красивого побережья все союзной здравницы ...

👁 2 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883862784](tel:+79883862784)

## Характеристики

|                          |           |                     |        |
|--------------------------|-----------|---------------------|--------|
| Этажей всего             | 1         | Год постройки       | 1960   |
| Наличие водоснабжения    | да        | Наличие канализации | да     |
| Наличие электроснабжения | да        | Материал дома       | кирпич |
| Площадь участка          | 724.0 сот |                     |        |

