

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на 67Н-4

Республика Крым, 67Н-4

8 500 000 Р

94 444Р за м²

90.00 м²

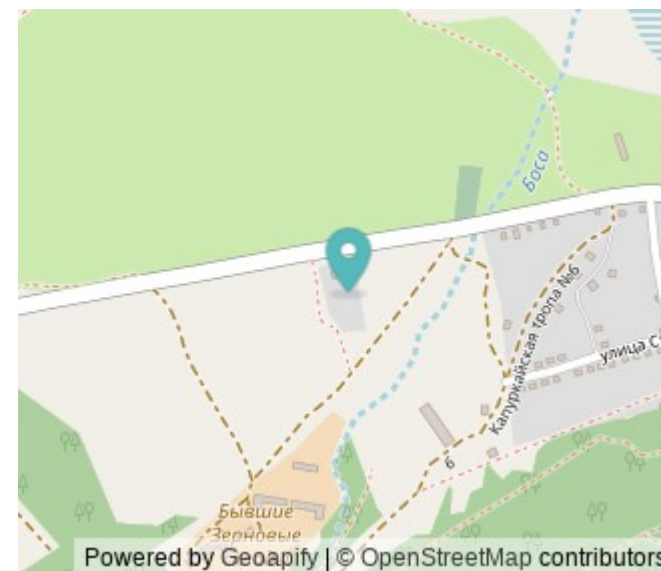
Общая

Продается новый дом от застройщика СК Хочу Свой Дом в экологичном районе Севастополя! с. Родниковое, ул. Куликова, 5а Уникальное расположение: • В шаговой доступности Чернореченское водохранилище и озеро Подгорное • Живописные виды на горы Кара-Даг, Кандыка и Курт-Кая • Самая большая можжевельная роща Крыма рядом • Всего 30 минут до лучших пляжей: Батилиман, Ласпи, Форос Почему выгодно покупать у застройщика: Прямые продажи без переплат посредникам Официальная гарантия на строительство Полный пакет документов Помощь в оформлении ипотеки (подходит Семейная и ИТ-ипотека) Основные характеристики: • Площадь дома: 90 м² • Участок: 4,16 сотки (огороженный поселок из 6 домов) • Материалы: натуральный ракушечник, утепление 50 мм • Фундамент: усиленный ленточно-плитный (30 см) • Крыша: металлочерепица с утеплением 150 мм Планировка: • 1 этаж: просторная кухня-гостиная 28 м² с панорамными окнами на горы • 2 этаж: 3 уютные спальни (11+10+10 м²) • Современный санузел 5,8 м² (возможна установка ванны) Дополнительные преимущества: • Все коммуникации подключены: вода, септик, электричество 15 кВт • Газ вдоль забора (возможно подключение) • Качественные окна с энергосберегающими стеклопакетами • Удобная инфраструктура в 5 минутах езды ...

👁 1 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886034450](tel:+79886034450)



Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	4.0 сот

