

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Западная улица, 5

Республика Крым, Городской округ Ялта, Алупка, Западная улица, 5

8 500 000 Р

386 364Р за м²

22.00 м²

Общая



Продаю дом на земельном участке 3,5 сотки. На территории есть старый одноэтажный дом состоит из комнаты (13м.кв), кухни (6.9м.кв), и туалета (2.1м.кв), общая(22.2 м.кв.). К нему в плотную пристроен новый двухэтажный дом из ракушечника(79). Новый дом не достроен, нет коммуникаций, нет лестницы на второй этаж и пр., сделано две комнаты на первом этаже с отделкой, дом не введен в эксплуатацию, так как не достроен. На участке есть отдельно стоящая постройка (2.905.80) состоящая из двух комнат(6.8 и 6 м2), в пристройке есть все коммуникации (электричество, вода, канализация). Документы в порядке (земля, старый дом, отдельностоящая постройка). Один хозяин. Залит капитальный фундамент с выпусками для дальнейшей стройки. Расстояние до моря 15 минут пешком. Подъезда нет, до входа на участок идет дорожка 10 метров. Хорошее место, в шаговой доступности магазины, рынок, два парка, 3 пляжа. Без торга.

👁 4 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891994250](tel:+79891994250)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1960
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	3.5 сот		

