

Купить дачу, дом, коттедж за 10 500 000 рублей на Севастополь

Республика Крым, Севастополь

10 500 000 Р

87 500Р за м²



120.00 м²

Общая

СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ В СТИЛЕ ХАЙ-ТЕК в ЧЕРТЕ ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ! СОБСТВЕННИК! Продаётся новый одноэтажный дом с продуманной планировкой и стильной архитектурой в стиле ХАЙ-ТЕК — для тех, кто ценит комфорт, практичность и близость к природе. О доме: Общая планировка 3+1 — идеальный формат для семьи: Просторная кухня-гостиная с панорамными окнами и выходом на террасу 20 м² 3 комнаты: спальня, гостиная и комната отдыха (от 13 до 14 м² каждая) 2 полноценных санузла Вместительная прихожая Высокие потолки — 3,3 метра Построен из газобетона с соблюдением всех технологий: утепление, гидроизоляция, армированные ЖБИ Уже выполнена черновая разводка канализации Пятикамерные окна Rehau, фурнитура Siegenia Участок: Ровный, правильной формы Есть зона отдыха, барбекю, своя парковка Участок полностью огорожен забором Подъезд — асфальтированная дорога, всего 2 минуты от главной трассы Рядом сосновый бор, тишина и чистый воздух Коммуникации: Электричество 15 кВт (СевастопольЭнерго) Септик 9 кубов — установлен Вода кооперативная (2 раза в неделю), в скором времени — городская Прокладка ввода электричества с двумя витыми парами Газ — подключение планируется Локация: В черте города, рядом вся инфраструктура: Магазины, ТЦ Метро, Wildberries Школа ЭкоТех, детские сады Остановки — в пешей доступности До ...

👁 2 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891204836](tel:+79891204836)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	4.4 сот		

