

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Симферопольский район, Добровское сельское поселение, Смоленская улица

Республика Крым, Перевальное, Симферопольский район, Добровское сельское поселение, Смоленская улица

8 500 000 Р

89 474Р за м²



95.00 м²

Общая

За объект уже внесли аванс Продается дом в коттеджном поселке с прекрасным видом и тишиной Симферопольский район, с. Перевальное, ул. Смоленская , д. 12 Построен и введен в эксплуатацию в 2024. Кухня-гостинная 40 кв.м., три комнаты площадью 15,2 кв.м., 14,5 кв.м. и 14,5 кв.м.; санузел площадью 5 кв.м., гардеробная 9 кв.м., холл 10 кв.м. Высота потолков 3.2 м . Полы с подогревом по периметру всего дома с отдельными контурами. металлопластиковые окна Dехеп 70 мм, стеклопакет 32мм. тонированный энергосберегающий. Участок распланирован. Установлен электродкотел. Коммуникации: Электричество 380В, 15 кВт; Вода скважина 70м, Канализация - септик Внутри дома полы финишная подготовка, внутренние стены под чистовую отделку. Электрика внутри выполнена в полном объеме, в т.ч. под кондиционеры. Фундамент дома ширина 50см , глубина 80 см , армирование , наливное бетонирование. Материал стен -ракушняк 40 см, утеплитель минвата 50 мм., наружная штукатурка короед. Установлены: забор, ворота, двери. Инфраструктура активно развивается! Асфальтированная дорога к дому будет выполнена в 2025 году.

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182411231](tel:+79182411231)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	6.3 сот



