

Купить дачу, дом, коттедж за 32 990 000 рублей на ул Ленина, 25/1

Республика Крым, село Новониколаевка, ул Ленина, 25/1

32 990 000 Р

48 231Р за м²

684.00 м²

Общая



Действующий бизнес!Продается гостиница на самом берегу моря!!! 15 номеров наполнены всем необходимым: кровати,телевизор, холодильник санузел в каждом номере. Два роутера для подачи качественного интернета . номера 2х,3х и 4 х местные. Возможность разместить 45-50 гостей. проведен газ, что позволяет принимать гостей круглый год.Возможность сделать сауну. Перед входом, на самом берегу своя собственная палуба!!!! пляж в 4 х метрах. на третьем этаже зона отдыха,столы со стульями , мангал. Кухня оборудована всем необходимым. на территории две скважины,вода пригодна для питья.Свет 3 фазы,мощность 50 клВ,кабель трёх жильный (привозили прямо с завода,отличного качества). Приобретёте для себя готовый бизнес для заработка и для души)))) в поселке есть вся инфраструктура,близость до Симферополя- 25 мин. Звоните для уточнения информации. Документы РФ

👁 0 с 03.05.2025, обновлен 03.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885592527](tel:+79885592527)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2001
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	2.0 сот		



