

Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на Севастополь, садоводческое товарищество Интеграл

Республика Крым, Севастополь, садоводческое товарищество Интеграл

7 500 000 Р

125 000Р за м²



60.00 м²

Общая

Продам дом, на земельном участке 4 сот. в Юхариной балке, СТ Интеграл. Участок правильной формы, возле него отсыпанная площадка для парковки. Участок огорожен, есть емкость для воды на 6куб. Во дворе растут плодовые деревья, территория благоустроена. Дом построен в 2025г. на ленточном фундаменте, стены из газобетона, крыша утеплена, с соблюдением норм строительства (есть фото этапов работ). Общей площадью 60м.кв., удобная планировка: 2 комната, кухня, коридор, санузел, тех.помещение, крыльцо. Сейчас в доме выполняется отделка. Отопление - тёплый пол (опрессован). Установлены фильтры очистки воды. На участке есть капитальная постройка, на фундаменте из француза с плитами перекрытия, 30 кв.м (56) Вода кооперативная по графику. Электричество от СТ, есть возможность заключить договор с Севэнегро (установлено новое КТП). Канализация-септик. Собственник, дом зарегистрирован, документы РФ. Риэлторам не беспокоить.

👁 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892918031](tel:+79892918031)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	4.0 сот		



