

Купить дачу, дом, коттедж за 185 000 000 рублей на Ореховая улица

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ореховая улица

185 000 000 Р

347 744Р за м²

532.00 м²

Общая



В самом сердце курортной столицы Крыма, прекрасном городе Ялта, продается просторный, светлый, построенный по эксклюзивному проекту дом . Все строилось для себя: учтена 8-ми бальная сейсмическая активность; использовались самые качественные материалы; террасная разрезка создает уютные, оригинальные зоны, как для узкого семейного круга, так и для шумной компании. На участке общей территорией 9,5 соток удачно расположились: - основной дом 531,6 кв.м. с открытыми балконами на 3 ярусах; - круглогодичный открытый капитальный бассейн с насосной станцией, оборотной очисткой,подсветкой и самотечным опорожнением; - зона барбекю с верандой и навесом для релакса и отдыха; - капитальный гараж и открытый паркинг на 4 автомобиля; - складские, закрытые, холодные помещения. Индивидуальный ландшафтный дизайн вносит свою "изюминку" в данный проект. Террасы выполнены в пяти уровнях и соединены между собой открытыми лестницами. Это очень удобно, зоны отдыха не пересекаются между собой. Озеленение ценными породами деревьев и кустарников создают неповторимый уют и прохладу в жаркие дни. Планировка поэтажно: * этаж цокольный: летняя кухня с камином, котельная, настоящая русская баня , туалет, комната для охраны, вольер для собак, бассейн с помещением насосной * этаж первый: вестибюль, гостиная ...

👁 3 с 05.11.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Пильганчук Наталья Викторовна](#)

Телефон: [89785982515](tel:89785982515)

Характеристики

Этажей всего	4	Статус объекта	снт: садоводство
Материал дома	кирпич	Площадь участка	10 сот



