

Купить дачу, дом, коттедж за 3 920 000 рублей на Молодёжная 91

Республика Крым, Раздольненский район, Молодёжная 91

3 920 000 Р

40 412Р за м<sup>2</sup>



97.00 м<sup>2</sup>

Общая

58.00 м<sup>2</sup>

Жилая

Описание: Давно мечтали о своем ДОМИКЕ У МОРЯ? Или вы мечтали о ДОХОДНОМ ДОМЕ У МОРЯ? Ваше желание станет реальностью в эко-поселке «Виноградная лоза»! Местоположение: Республика Крым, Раздольненский район, село Чернышево Это поселок, который подходит как для постоянного, так и для сезонного проживания в Крыму. Здесь мягкий климат, экологическая чистота и пешая доступность до Нового пляжа. Вы можете жить здесь, и путешествовать по полуострову. Земельный массив поселка расположен в уютно благоустроенном с. Чернышево. Удобный въезд в поселок начинается с новой асфальтированной дороги, внутри массива отсыпаны дороги и установлены видеокамеры. У каждого дома есть место под парковку и сад, на каждом участке растет виноград сорта «Ливия». В настоящее время идет монтаж забора по периметру всего массива, вдоль забора высажены кипарисы. Эко-поселок представляет собой 88 домов из уральского профилированного бруса (145\*145мм). Все пиломатериалы камерной сушки, фундамент — железобетонные сваи. Дома площадью 100 кв.м. с участками от 4 соток ИЖС + адрес и прописка, что важно. КОММУНИКАЦИИ: - центральный водопровод (заведен в каждый дом); - электричество 15 кВт (счет Крымэнерго оплачен). ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ: При покупке дома с земельным участком – ...

👁 28 с 28.07.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: Байгина Наталья Сергеевна

Телефон: +73912592481

## Характеристики

|                 |             |              |   |
|-----------------|-------------|--------------|---|
| Площадь жилая   | 58.00 кв. м | Этажей всего | 2 |
| Площадь участка | 4 сот       |              |   |

<https://krym.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-molodyozhnaya-91-124759152/>

