

Купить дачу, дом, коттедж за 5 490 000 рублей на Севастополь, Балаклавский муниципальный округ, садоводческое товарищество Гераклея, 171

Республика Крым, Севастополь, Балаклавский муниципальный округ, садоводческое товарищество Гераклея, 171

5 490 000 Р

68 625Р за м²



80.00 м²

Общая

Дом 80 м² на участке 4 сотки, одноэтажный. Расположен в г. Севастополь, Балаклавский район, улица Дениса Ракицкого, СТ Гераклея. Коммуникации: электричество, водоснабжение, канализация. Технические характеристики: Одноэтажный дом, 2022 года постройки. Площадь: 80 м² Высота потолка: 3 м Ремонт: евроремонт Электричество: 7 кВт Вода городская плюс емкость на 2 куба. Канализация: септик Планировка дома: Всего 1 этажа, 3 комнаты Кухня - студия, Две комнаты, Прихожая, Санузел Планировка участка: Участок 4 сотки, статус участка СТ Подъезд асфальтированная дорога Паркоместо на две машины. Большая терраса с шикарным видом и зоной отдыха. Соседи живут круглый год, спокойное чистое место. Возможна продажа с мебелью и техникой (стоимость 6 000 000р.) Инфраструктура: Уютный, очень тёплый дом!!! Новая асфальтированная дорога с освещением до посёлка, (последние 200 метров грунтовка), закрытая территория, остановка общественного транспорта на въезде в посёлок. Очень удобная транспортная развязка. ТЦ Seamall, рынок и прочее в 5-10 минутах езды. До лучших пляжей ЮБК 30 минут езды. Подходит под ипотеку и для наличного расчета. Документы РФ. Готовы к сделке. Добавьте предложение в закладки, чтобы не потерять!

👁 4 с 27.05.2024, обновлен 28.05.2024

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2023
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	4.0 сот		



