

Купить дачу, дом, коттедж за 33 000 000 рублей на Академика В.В. Шулейкина ул., 10

Республика Крым, Городской округ Ялта, поселок городского типа Кацивели, Академика В.В. Шулейкина ул., 10

33 000 000 Р

126 923Р за м²

260.00 м²

Общая

160.00 м²

Жилая

ID:555. Продается дом общей площадью 260 кв.м. на участке 5 соток. Дом расположен на южном берегу Крыма на границе с заповедником в пгт. Кацивели до моря 600 метров. Построен дом в 2022 году, представляет собой монолитный железобетонный каркас на фундаментной плите 50 см, заполненный камнем ракушечником толщиной 40 см. Стены утеплены минеральной ватой толщиной 5 см. Фасад отделан камешковой штукатуркой. Дом полностью оснащен всей бытовой техникой и мебелью подключен к центральным сетям электричества, водопровода и канализации, К дому идет выделенная оптоволоконная линия сети интернет. По периметру установлено видеонаблюдение. Забор выполнен из лиственницы, которая не подвержена гниению (прослужит долгие годы). На территории расположена парковка для 4-5 машин и мангальная зона. Из панорамных окон открывается великолепный вид на море, горы (в т.ч. на гору Кошка и зубцы Ай-Петри) и заповедник.

👁 2 с 21.01.2024, обновлен 24.08.2025

Продавец: [Алена Селенист](#)

Телефон: [+79787946272](tel:+79787946272)

Характеристики

Площадь жилая	160.00 кв. м	Этажей всего	3
Состояние объекта	отличное	Площадь участка	5.00 сот
Вид из окон	на улицу		

