

Купить дачу, дом, коттедж за 85 000 000 рублей на Алупкинское шоссе ул.

Республика Крым, Городской округ Ялта, поселок городского типа Курпаты, Алупкинское шоссе ул.

85 000 000 Р

357 143Р за м²

238.00 м²

Общая

80.00 м²

Жилая

42.00 м²

Кухня

ID:547. Продается новый современный дом в курортном поселке Нижняя Ореанда. Удаленность от моря - 250 метров!!! Площадь дома - 238,8 м.кв., 2023 год постройки, Дом двухэтажный, панорамное раздвижное остекление (алюминиевый профиль), высота потолков - 3,1 метров. Планировка: на первом уровне расположена кухня с зоной гостиной и с выходом на участок, кабинет, гардеробная, просторная ванная комната, прихожая, техническое помещение, кладовая, на втором этаже: выделены две спальни (одна со своим гардеробом) и мастер-спальня с выходом на балкон. Участок 7 соток, ИЖС, террасирован, выполнено озеленение. Есть гараж. Есть возможность поставить бассейн. Подъездные пути удобные, асфальт. Рядом санаторий "Курпаты", санаторий "Нижняя Ореанда", знаменитый Золотой пляж 7 минутах езды и символ Крыма - Ласточкино гнездо. Дом находится в окружении реликтового парка.

👁 6 с 13.08.2023, обновлен 19.10.2025

Продавец: [Алена Селенист](#)

Телефон: [+79787946272](tel:+79787946272)

Характеристики

Площадь жилая	80.00 кв. м	Площадь кухни	42.00 кв. м
Этажей всего	2	Состояние объекта	хорошее
Площадь участка	7.00 сот	Вид из окон	на улицу

