

Купить дачу, дом, коттедж за 2 800 000 рублей на Пограничная улица

Республика Крым, Черноморский район, село Межводное, Пограничная улица

2 800 000 Р

93 333Р за м²

30.00 м²

Общая



10 соток ИЖС с бытовкой пригодной для круглогодичного проживания. Все документы на руках, межевание, кадастровый паспорт. Документы РФ. 150 метров до соленого грязевого озёра. 700 метров по улицам до моря и песчаного пляжа. Напрямую 400 до берега. 8 минут пешком до моря, 10 минут пешком до автостанции и центра. Участок длинный, примерно 23 метров на 46 метров. Рядом туристическая тропа отдыхающих на грязевое озеро. Много туристов приезжает специально, чтобы ходить на озеро. Вокруг стояться, а также есть действующие базы отдыха. Что войдет в цену кроме самого участка: - Подсыпан тырсой, может заехать любой грузовой транспорт (за участком зимой высокий УГВ). - каменный забор из ракушняка на фундаменте с цоколем (с запасом). забор очень дорогой. Красивая аккуратная кладка. - Подведено на участок электричество 3х фазное 15квт - Подведена вода (водопровод). С проектом! Все по закону. Колодец на участке с разводкой и на улице. - На участке есть основные откатные ворота широкие и калитка и временные ворота. - Бытовка с пристройкой площадью однокомнатной квартиры 30 кв.м. утепленная пригодна для круглогодичного проживания с подведенными коммуникациями, т.е. туалет, душ, кухня, кондиционер. - Установлена биостанция (канализация) на участке с большим запасом. - летний душ на участке - ...

👁 49 с 21.11.2021, обновлен 21.11.2021

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	9.9 сот
--------------	---	-----------------	---------

