

Купить квартиру за 9 700 000 рублей на улица 40 лет Октября, 9В

Республика Крым, Городской округ Ялта, поселок городского типа Гаспра, улица 40 лет Октября, 9В

9 700 000 Р

262 162Р за м²



37.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Представляем Вашему вниманию в продаже видовая однокомнатная квартира с видом на море в новом Жилом Комплексе! Общая площадь квартиры 37,25 кв.м. , расположена на 4 этаже 10-этажного дома. Квартира состоит из прихожей, кухни, спальни, с/у и лоджии с видом на море 7,5 м2 (входит в площадь квартиры в коэффициентом 0,5). Отопление и горячая вода от индивидуального двухконтурного газового котла итальянкой фирмы Baxi. Квартира с отделкой white box, выполнены следующие работы: разводка коммуникаций, стяжка пола, штукатурка стен, установлены счетчики, радиаторы, выключатели, розетки, решетки вентиляции, дорогая металлическая дверь, дверной звонок. Жилой комплекс Белый парус расположен на участке 67 соток. Введен в эксплуатацию в декабре 2023 года, продажа квартир по ДКП. Дом состоит из 3 подъездов, по 10 этажей каждый. На 1 этаже коммерческие помещения, 8 этажей жилые квартиры и 10 этаж выход на крышу. Всего в доме 104 квартиры. Обслуживает дом своя управляющая компания! За отдельную плату в кв можно выполнить ремонт, есть готовые дизайн проекты для ознакомления. На придомовой территории есть огромная парковка общего пользования на 95 машин (въезд через шлагбаум), детская площадка, зона отдыха для взрослых, спортивная площадка и велодорожка. Комплекс расположен пгт Гаспра, ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891997205](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

