

Купить квартиру за 4 734 720 рублей на Николаевка

Республика Крым, Симферопольский район, Николаевка

4 734 720 Р

137 000Р за м²



34.56 м²

Общая

14.97 м²

Жилая

9.61 м²

Кухня

4 из 8

Этаж

ID в ИМЛС: 47058067 Продам 1-комн. квартира (пгт Николаевка). Дом: материал стен - кирпично-монолитный, вид дома - новостройка, этаж - 4, этажность - 8. Продается 1к комнатная квартира 34.56 м2 на 2м этаже в новом жилом комплексе на берегу Черного моря в Николаевке! Проектируемый многоквартирный дом состоит из 4-х секций. Все секции разделены деформационными швами. Каждая секция имеет отдельный вход, отдельный лестнично- лифтовой узел. Технология строительства: -Монолитно-каркасное домостроение; -Заполнение газобетонными блоками; -Внешний контур - 20 см газоблок; -Внутренние перегородки - 10 см газоблок; -Утеплитель - минеральная вата 10 см. Балконы, ограждения стеклянные Количество этажей - 8. Преимущества: -Закрытая охраняемая территория; -Коммерческие помещения для инвесторов (кафе/супермаркет/салоны/аптеки). Формы оплаты: -Рассрочка от застройщика без % и переплат, первоначальный взнос от 30% до 10.04.2026 оставшиеся платежи равными частями (ежеквартально); -Доступны ипотечные программы в банках партнерах от 6% (семейная ипотека / айти) использование мат.капитала Проектное финансирование получено в ПАО Сбербанк. Строительство по ФЗ-214. Звоните и пишите, мы ответим на все ваши вопросы!

👁 2 с 11.08.2025, обновлен 18.08.2025

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	8
Площадь жилая	14.97 кв. м	Площадь кухни	9.61 кв. м
Апартаменты	нет		

