

Купить квартиру за 4 706 100 рублей на ул Ленина, д. 36

Республика Крым, Симферопольский район, ул Ленина, д. 36

4 706 100 Р

134 845Р за м²



34.90 м²

Общая

14.30 м²

Жилая

2 из 8

Этаж

ID в ИМЛС: 47058065 Продается 1к комнатная квартира 34.86 м2 на 2м этаже в новом жилом комплексе на берегу Черного моря в Николаевке! Проектируемый многоквартирный дом состоит из 4-х секций. Все секции разделены деформационными швами. Каждая секция имеет отдельный вход, отдельный лестнично- лифтовой узел. Технология строительства: -Монолитно-каркасное домостроение; -Заполнение газобетонными блоками; -Внешний контур - 20 см газоблок; -Внутренние перегородки - 10 см газоблок; -Утеплитель - минеральная вата 10 см. Балконы, ограждения стеклянные Количество этажей - 8. Преимущества: -Закрытая охраняемая территория; -Коммерческие помещения для инвесторов (кафе/супермаркет/салоны/аптеки). Формы оплаты: -Рассрочка от застройщика без % и переплат, первоначальный взнос от 30% до 10.04.2026 оставшиеся платежи равными частями (ежеквартально); -Доступны ипотечные программы в банках партнерах от 6% (семейная ипотека / айти) использование мат.капитала Проектное финансирование получено в ПАО Сбербанк. Строительство по ФЗ-214. Звоните и пишите, мы ответим на все ваши вопросы

👁 1 с 11.08.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: Луис

Телефон: +7 (978) 757-73-57

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	8
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	14.30 кв. м
Апартаменты	нет	Вид из окон	на улицу и двор

