

Купить квартиру за 34 900 000 рублей на Севастопольское ш., 52п

Республика Крым, Городской округ Ялта, поселок городского типа Гаспра, Севастопольское ш., 52п

34 900 000 Р

242 361Р за м²



144.00 м²

Общая

35.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

ID:21450. Продается 3-комнатная квартира с видовой террасой в жилом комплексе бизнес-класса «Александрия», в курортном поселке Гаспра. Квартира находится на 3-этаже (уровень пятого этажа) 10-этажного дома. Общая площадь – 144,5 кв.м. размер открытой террасы - 87,1 кв.м. Из окон квартиры открывается панорамный вид на море и горы. В квартире выполнен качественный евроремонт, квартира укомплектована мебелью. Планировка: две отдельные спальни, кухня-гостиная, ванная комната. Все комнаты имеют выход на балкон. Жилой комплекс «Александрия» находится в уникальном месте Крыма с лечебным климатом. В 5 минутах ходьбы от жилого комплекса начинается «Солнечная (Царская) тропа». Она проходит по живописной местности и ведет прямо к Ливадийскому дворцу. Название жилого комплекса «Александрия» связано с историей усадьбы Александра Николаевича Голицына «Романтическая Александрия». Дом строился под руководством английского архитектора В. Гунта, который также принимал участие в постройке Алушкинского Воронцовского дворца. Позднее эта усадьба перешла графине Паниной С.В. и запомнилась всем визитом Л.Н.Толстого, прожившим здесь около года. Лев Николаевич Толстой писал: «Это был богатый, хорошо отделанный и оборудованный дом, один из тех палаццо, который считает долгом иметь всякий богатый ...»

👁 5 с 01.10.2023, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Алена Селенист](#)

Телефон: [+79787946272](tel:+79787946272)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	10
Состояние объекта	хорошее	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь кухни	35.00 кв. м
Высота потолков	3.0 м	Дом сдан	да
квартал	1	год	2009
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу
Закрытая территория	да		

